



  
**Parc des Ors**  
 RÉSIDENCE DE PRESTIGE EN DRÔME

Le Parc des Ors  
 Rue Salvador Allende  
 26100 Romans-sur-Isère

**CONTACT & ÉTUDE  
 DE VOTRE PROJET AU  
 04 75 43 66 00**

**www.parcdesors.com**

SUIVEZ LE PROJET PARC DES ORS SUR 

Parc des Ors est un projet piloté par Maisons Amboise - 166 rue Jean Vilar - 26000 Valence  
 ACADIE Siren 327 203 352 RCS Romans - Tél. 04 75 43 66 00  
 Illustrations : www.images-in-situ.fr - Crédit photo : Fotolia  
 Conception du document : www.boostacom.fr - Imprimé en France



  
**Parc des Ors**  
 RÉSIDENCE DE PRESTIGE EN DRÔME

**Un cadre de vie privilégié !**



Quartier des Ors - 26100 Romans-sur-Isère | [www.parcdesors.com](http://www.parcdesors.com)



Maisons dessinées sur-mesure,  
 ouvertes sur de beaux espaces  
 paysagers, face au Vercors.

# Laissez-vous séduire par une résidence d'exception !

## LA CAMPAGNE... À LA VILLE !

- ◆ **Grandes parcelles viabilisées de 525 à 800 m<sup>2</sup>**
- ◆ Panorama unique sur le Vercors
- ◆ Espaces verts, ambiance nature
- ◆ Maisons et prestations de standing



**Découvrez la douceur de vivre, signée Parc des Ors : lieu, vue, infrastructures... de nombreux atouts que vous apprécierez au quotidien !**

À moins de 10 mn : crèches, écoles maternelles et primaires, collèges et lycées ; salles de spectacles, médiathèque, cinémas ; plus de 40 associations sportives...



### LA VILLE ROMANS-SUR-ISÈRE

À 10 mn de Valence TGV et 5 mn de l'A49, Romans-sur-Isère offre une **qualité de vie remarquable** par la richesse de ses infrastructures, le charme de sa vieille ville, ses places ombragées et sa promenade le long de l'Isère.

### LE QUARTIER LES ORS

Lieu privilégié avec **une vue magnifique sur le Vercors**, le quartier des Ors respire sérénité et joie de vivre. À 5 mn du centre ville, de ses nombreux commerces et de son marché réputé.

### LA RÉSIDENCE PARC DES ORS

Résidence à taille humaine, le Parc des Ors se fond dans un espace naturel arboré. **D'inspiration contemporaine**, chaque maison est unique : en briques ou en ossature bois, avec un toit traditionnel ou plat, **des pièces très lumineuses**. Leurs lignes épurées, leurs grands séjours et leurs chambres cosy en font un « cocon » tout confort.



CERTIFIÉ RT 2012

TERRAINS DESSERVIS EN GAZ NATUREL